

**ΙΝΤΕΡΑΣΙΣΤΑΝΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ
ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Δ.Π.Χ.Α.)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΩΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 569394

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΛΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ 097328

ΕΛΕΝΗ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 006639

Καλλιθέα, 31 Αυγούστου 2021

Πίνακας Περιεχομένων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	5
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	8
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.....	8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	9
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	12
1. Σύσταση και δραστηριότητα της εταιρείας	12
2. Βάση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12
3. Βασικές λογιστικές αρχές	13
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	22
ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ	24
ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	24
5. Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	24
6. Κόστος παροχής υπηρεσιών	24
7. Λοιπά έσοδα και κέρδη	24
8. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24
9. Λοιπά έξοδα και ζημιές	25
10. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	25
11. Φόρος εισοδήματος	25
ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	26
12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	26
13. Περουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού με Δικαίωμα Χρήσης.....	27
14. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28
15. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	28
16. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	29
17. Αποθέματα.....	29
18. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	29
19. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	30
20. Ίδια κεφάλαια.....	31
21. Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους	32
22. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	33
23. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη.....	33
24. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	33
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	33
25. Συναλλαγές σε συνδεδεμένα μέρη.....	33
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	34
27. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΙΝΤΕΡΑΣΙΣΤΑΝΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευχαρίστηση να ενημερώσει με την Έκθεση αυτή τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας, για τις ενέργειες του και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου ως 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία παρουσίασε κατά τη χρήση του 2020 ζημίες προ φόρων Ευρώ 49.463,21 και Ευρώ 47.901,92 μετά από φόρους, έναντι ζημιών Ευρώ 571.352,75 προ φόρων και Ευρώ 573.175,12 μετά από φόρους της προηγούμενης χρήσης.

Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν κατά την παρούσα χρήση σε Ευρώ 2.452.307,68 έναντι Ευρώ 2.854.631,38 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση 14,09%.

Το κόστος παροχής υπηρεσιών ανήλθε κατά την παρούσα χρήση σε Ευρώ 2.185.704,49 έναντι Ευρώ 2.697.341,15 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση 18,97%.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν κατά την παρούσα χρήση σε Ευρώ 426.860,63 έναντι Ευρώ 538.072,22 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας μείωση 20,67%.

Οι ζημίες της χρήσης 2020 μετά από φόρους Ευρώ 47.901,92 μεταφέρονται στα Αποτελέσματα εις Νέον.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2020		31/12/2019	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-49.463,21	-2,02%	-571.352,75	-20.01%
Κύκλος Εργασιών	2.452.307,68		2.854.631,38	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τον κύκλο εργασιών της εταιρείας.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-49.463,21	-5,26%	-571.352,75	-58,50%
Ίδια κεφάλαια	941.224,08		976.669,82	

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, με εξαίρεση τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με τους Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις, δεν κρίνεται σημαντική.

Οι πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται σε δύο κατηγορίες, Ιδιώτες, Ασφαλιστικές Εταιρείες.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Στις 20/05/2021 με το Ν. 4799/2021 ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2021 μεταβλήθηκε σε 22% από 24%. Το γεγονός αυτό δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης.

Για την επόμενη χρήση η μείωση του φορολογικού συντελεστή εκτιμάται ότι θα έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων κατά περίπου € 10 χιλιάδες.

Εκτός από το προαναφερθέν δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις ή να γνωστοποιούνται σε αυτές.

Λοιπά Θέματα

Ακίνητα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

Υποκατάστημα

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Καλλιθέα, επί της Λεωφόρου Συγγρού 350. Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία προκειμένου να ανταποκριθεί στις απαιτητικές συνθήκες της αγοράς καθώς και στις ανάγκες των πελατών όταν το κρίνει απαραίτητο προβαίνει σε διαρκείς επενδύσεις για έρευνα και ανάπτυξη.

Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δε διαθέτει Ίδιες Μετοχές

Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία αναπτύσσει της δραστηριότητες της υπεύθυνα και με πλήρη συναίσθηση της περιβαλλοντικής της ευθύνης, προσαρμόζοντας συστηματικά τις επιχειρηματικές της πρακτικές και αντιμετωπίζοντας κινδύνους που σχετίζονται με θέματα όπως η ανακύκλωση και η κατανάλωση ενέργειας.

Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει θεσπίσει πολιτικές εργασιακών σχέσεων, προσλήψεων, εκπαίδευσης και ανάπτυξης καθώς και πολιτική αμοιβών και παροχών δημιουργώντας ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο διαχείρισης των ανθρωπίνων πόρων και προάγει τη διαφάνεια.

Αντιστάθμιση κινδύνου

Η εταιρεία «Ιντερασιτάνς Ανώνυμος Εμπορική Εταιρία Αυτοκίνησης και Τουρισμού» διαθέτει μια ολοκληρωμένη πολιτική διαχείρισης κινδύνου και με βάση το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζει, υλοποιεί τις βασικές λειτουργίες που σχετίζονται με την αναγνώριση, ανάληψη, διαχείριση και παρακολούθηση των κινδύνων που εκτίθεται ο οργανισμός για την υλοποίηση της επιχειρηματικής του στρατηγικής καθώς και των κύριων λειτουργιών.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνου και η επιχειρηματική στρατηγική αξιολογείται και εγκρίνεται κάθε χρόνο από το Διοικητικό Συμβούλιο, όπου συμπεριλαμβάνονται (1) πολιτική για την διάθεση ανάληψης κινδύνων, (2) την ίδια αποτίμηση σε υφιστάμενους και ενδεχομένους κινδύνους και (3) την διακυβέρνηση της λειτουργίας διαχείρισης κινδύνων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος – Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΩΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΛΛΗΣ

Καλλιθέα, 31 Αυγούστου 2021



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «ΙΝΤΕΡΑΣΙΣΤΑΝΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΙΝΤΕΡΑΣΙΣΤΑΝΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	5	2.452.307,68	2.854.631,38
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	6	(2.185.704,49)	(2.697.341,15)
Μικτό Αποτέλεσμα		266.603,19	157.290,23
Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	7	123.559,25	8.720,67
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	8	(426.860,63)	(538.072,22)
Λοιπά Έξοδα και Ζημιές	9	(3.853,28)	(187.651,68)
Λειτουργικά Αποτελέσματα		(40.551,47)	(559.713,00)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	10	(8.911,74)	(11.639,75)
Αποτελέσματα προ φόρων		(49.463,21)	(571.352,75)
Φόρος Εισοδήματος	11	1.561,29	(1.822,37)
Αποτελέσματα μετά απο φόρους		(47.901,92)	(573.175,12)
Αναλογιστικά Κέρδη/ (Ζημιές)	21	16.049,56	(1.471,35)
Φόροι στα λοιπά εισοδήματα		(3.593,38)	340,16
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		12.456,18	(1.131,19)
Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		(35.445,74)	(574.306,31)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ενεργητικό			
<u>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	12	255.995,16	333.546,84
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης	13	390.362,56	519.459,54
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	387,52	918,34
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	15	7.490,66	6.603,15
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	16	118.504,34	120.536,43
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό		<u>772.740,24</u>	<u>981.064,30</u>
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Αποθέματα	17	164.315,73	146.486,57
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	18	62.576,85	182.800,27
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών	19	646.729,36	543.559,45
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		<u>873.621,94</u>	<u>872.846,29</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>1.646.362,18</u>	<u>1.853.910,59</u>
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	20	1.536.000,00	1.536.000,00
Αποθεματικά Κεφάλαια	20	91.643,93	79.187,75
Αποτελέσματα εις νέο	20	(686.419,85)	(638.517,93)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		<u>941.224,08</u>	<u>976.669,82</u>
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Υποχρεώσεις για Παροχές σε Εργαζομένους	21	68.106,93	78.439,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	24	285.520,02	413.648,61
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>353.626,95</u>	<u>492.087,79</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>			
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	22	147.432,10	179.825,36
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	23	81.856,58	85.244,29
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	24	122.222,47	120.083,33
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>351.511,15</u>	<u>385.152,98</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>705.138,10</u>	<u>877.240,77</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		<u>1.646.362,18</u>	<u>1.853.910,59</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(Ποσά σε Ευρώ)

<u>31/12/2020</u>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά Κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	1.536.000,00	79.187,75	(638.517,93)	976.669,82
Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	-	12.456,18	-	12.456,18
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	(47.901,92)	(47.901,92)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	1.536.000,00	91.643,93	(686.419,85)	941.224,08

<u>31/12/2019</u>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά Κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέο	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	1.216.000,00	79.614,89	(784.886,82)	510.728,07
Λοιπές κινήσεις	-	-	15.544,01	15.544,01
Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	-	(427,14)	-	(427,14)
Αύξηση/ (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	320.000,00	-	704.000,00	1.024.000,00
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	(573.175,12)	(573.175,12)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	1.536.000,00	79.187,75	(638.517,93)	976.669,82

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
<u>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>			
Αποτελέσματα προ Φόρων		(49.463,21)	(571.352,75)
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		202.398,77	203.491,63
Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις		(102.779,23)	174.846,42
Κέρδη/(Ζημία) από Εκποίηση Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων		323,10	-
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		8.911,74	11.639,75
Πρόβλεψη για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού		5.717,31	8.667,91
Λειτουργικές Ροές προ Μεταβολών του Κεφαλαίου Κίνησης		65.108,48	(172.707,04)
<u>Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης:</u>			
Μεταβολή Αποθεμάτων		(17.829,16)	(22.849,06)
Μεταβολή Απαιτήσεων		217.943,87	(147.998,55)
Μεταβολή Υποχρεώσεων		(35.780,97)	(138.596,12)
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα Καταβλημένα		(1.395,18)	(1.804,04)
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		228.047,04	(483.954,81)
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u>			
Αγορά / Πώληση Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων		(2.853,56)	(17.368,77)
Αγορά / Πώληση Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων		717,89	-
Τόκοι Εισπραχθέντες και Λοιπά Συναφή Έσοδα		559,88	294,09
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες		(1.575,79)	(17.074,68)
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Είσπραξη από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		-	1.024.000,00
Πληρωμές προς υποχρεώσεις από μισθώσεις - κεφάλαιο		(127.476,17)	(126.730,69)
Εισπράξεις από απαιτήσεις από μισθώσεις - κεφάλαιο		4.174,83	4.198,95
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		(123.301,34)	901.468,26
Καθαρή Μεταβολή στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών		103.169,91	400.438,77
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών Αρχής Χρήσεως		543.559,45	143.120,68
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών Τέλους Χρήσεως		646.729,36	543.559,45

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η INTERASISSTANΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε την 22 Δεκεμβρίου 1992 με την υπ' αριθμ. 26401/22/12/1992 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών αρ. Φύλλου 5741/31/12/1992) και η λατινική της απεικόνιση είναι Interassistance Single Member Societe Anonyme Car Transport & Tourist Commercial Company S.A..

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε αόριστη.

Η Εταιρεία λειτουργεί με έδρα την Καλλιθέα, οδός Συγγρού 124 – 126 ΑΘΗΝΑ, με Αριθμό Μητρώου Ανωνύμου Εταιρειών 27856/01NT/B/92/287/00.

Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων κατά την 1 Δεκεμβρίου 2008 αποφασίστηκε η τροποποίηση του σκοπού της Εταιρείας. Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Καταστατικού, όπως αυτό αναμορφώθηκε, σκοπός της Εταιρείας είναι η εμπορία κάθε είδους προϊόντων και αγαθών σε σχέση με οποιοδήποτε αυτοκινούμενο όχημα, η παροχή υπηρεσιών Οδικής Βοήθειας σε περίπτωση ατυχήματος ή βλάβης οδικού οχήματος έναντι αμοιβής. Περαιτέρω η παροχή υπηρεσιών στους τομείς επισκευής, συντήρησης, ελέγχου και πραγματογνωμοσυών αυτοκινουμένων οχημάτων, μισθώσεως τοιούτων οχημάτων και κάθε οδικής εξυπηρέτησης εν γένει καθώς και στους τομείς ταξιδιών και τουρισμού και κάθε άλλο παρεμφερή τομέα, η εκμετάλλευση χώρων στάθμευσης, η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα ή και οποιοσδήποτε άλλες ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (αιολική, γεωθερμική κ.λ.π.) κατά τα οριζόμενα στην Ελληνική νομοθεσία, όπως αυτή κάθε φορά ισχύει, η αυτοπαραγωγή ή ανεξάρτητη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την εκμετάλλευση ηλιακής ενέργειας ή και οποιοσδήποτε άλλες ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (αιολική, γεωθερμική κ.λ.π.), δια της λειτουργίας αυτόνομων ή συνδεδεμένων με το δίκτυο της ΔΕΗ σταθμών ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και η πώληση και διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στον εκάστοτε νόμιμο αγοραστή, η μελέτη, έρευνα, εγκατάσταση μονάδων παραγωγής αιολικής ενέργειας ή και οποιωνδήποτε άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ηλιακή, γεωθερμική κ.λ.π.) οπουδήποτε στην Ελληνική Επικράτεια, η διενέργεια όλων των αναγκαίων πράξεων για την επιδίωξη και επίτευξη των παραπάνω σκοπών, η αγορά, πώληση, και διαχείριση μετοχών ή και μεριδίων συμμετοχών : α) Σε άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό ή ββ) συμμετέχουν με κάθε τρόπο στο μετοχικό κεφάλαιο ή διατηρούν εταιρικά μερίδια εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, και με κάθε τρόπο συμμετέχει στην διοίκηση αυτών ως πλειοψηφούσα ή αποκλειστική μέτοχος, και εν γένει να επενδύει κεφάλαια της σε μετοχές ή μερίδια άλλων εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, η άσκηση εμπορικής και βιομηχανικής δραστηριότητας και προσφορά υπηρεσιών σε τομείς παρεμφερείς προς τους αναφερόμενους στα εδάφια β) και γ) αυτού του άρθρου σκοπούς, και τέλος κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 5 Αυγούστου 2021, ενώ τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

Μέτοχοι

Μοναδικός μέτοχος είναι η INTERAMERIKAN ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

Πρόεδρος :	Ιωάννης Καντώρος
Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος:	Γεώργιος Βαλαής
Μέλη:	Ηλίας Μάλλιος

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση.

Τα ποσά στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Οι λογιστικές αρχές που παρουσιάζονται παρακάτω (βλέπε Σημείωση 3) έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η Εταιρεία ενοποιείται από την Achmea BV που εδρεύει στην Ολλανδία.

Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Το τρέχον κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα παραμένει αρκετά δύσκολο με τους κινδύνους και παράγοντες αβεβαιότητας να σχετίζονται κυρίως με:

- την εξέλιξη της πανδημίας του COVID-19 και του αντίκτυπού της στην παγκόσμια και την Ελληνική οικονομία
- τον ρυθμό ανάκαμψης της Ελληνικής οικονομίας
- Το περιβάλλον χαμηλών επιτοκίων που περιορίζει την κερδοφορία των χρηματοοικονομικών επενδύσεων
- Τις έντονες γεωπολιτικές εντάσεις στην Μεσόγειο
- Τις αυξημένες κοινωνικοπολιτικές εντάσεις ως αποτέλεσμα της εγχώριας ύφεσης και της μεταρρυθμιστικής κόπωσης, της συνεχιζόμενης λιτότητας των προηγούμενων ετών που έχει περιορίσει την αγοραστική ικανότητα των καταναλωτών αλλά και των μέτρων κοινωνικής αποστασιοποίησης για την αντιμετώπιση της πανδημίας
- Την επισφάλεια του τραπεζικού τομέα, κυρίως λόγω των «κόκκινων δανείων»
- Την επίδραση της προσφυγικής κρίσης στην εσωτερική οικονομία
- Μη αναμενόμενες φυσικές και ανθρωπογενείς καταστροφές

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει διάφορα μέτρα σύμφωνα με τη Διαχείριση Επιχειρηματικής Συνέχειας για την διασφάλιση της συνέχισης της επιχειρησιακής λειτουργίας σε περιόδους απροσδόκητων και σοβαρών γεγονότων όπως η πανδημία COVID-19. Λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα που διασφαλίζουν την ασφάλεια και την ευημερία των υπαλλήλων της και των αντισυμβαλλομένων και είναι σε θέση να εξυπηρετούν και να προστατεύουν το συμφέρον των ασφαλισμένων στο έπακρο. Έχει ενεργοποιηθεί η ομάδα διαχείρισης κρίσεων η οποία συντονίζει τις δραστηριότητες που σχετίζονται με τη διαχείριση καταστάσεων COVID-19, παρέχει σε όλο το προσωπικό οδηγίες και κανόνες για την προσωπική ασφάλεια και τις καλές πρακτικές εργασίας και παρακολουθεί συνεχώς τη σχετική υποδομή (συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών απομακρυσμένης πρόσβασης) ανάλογα με την ανάγκη που επιβάλλεται από το ξέσπασμα του COVID-19.

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στο πολιτικό και κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον και λειτουργεί με γνώμονα την μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα και την ταυτόχρονη δημιουργία αξίας για όλα τα σχετιζόμενα μέρη. Οι Μέτοχοι μας προτιθενται να στηρίξουν την Εταιρεία ανεξάρτητα από οποιαδήποτε μελλοντική εξέλιξη. Ως εκ τούτου, η Διοίκηση έχει καταλήξει ότι η βάση της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας είναι η κατάλληλη για τις παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς θεωρεί πως υπάρχουν επαρκή διαθέσιμα για να καλύψουν τις ταμειακές ανάγκες για δαπάνες στο εγγύς μέλλον και για τουλάχιστο δώδεκα μήνες.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ακολουθούμενες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων του 2020 παρουσιάζονται παρακάτω:

3.1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων σε μισθωμένα ακίνητα, και ο κινητός εξοπλισμός, τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία είτε για τις λειτουργικές εργασίες της είτε για διοικητικούς σκοπούς.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης.

Στο ιστορικό κόστος περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την απόκτηση των παγίων.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να μετρηθεί με αξιοπιστία.

Δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης κατά την πραγματοποίησή τους.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, διενεργούνται στο κόστος κτήσης και υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίων έχει καθορισθεί ως εξής:

Οι δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους και αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μισθωτικής σύμβασης.

Τα μεταφορικά μέσα, καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης.

Μεταγενέστερες δαπάνες επταυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

Επισκευές και συντηρήσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσ αυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Οι αποσβέσεις του εξοπλισμού και των μεταφορικών μέσων υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο. Οι συντελεστές απόσβεσης κυμαίνονται από 1 έως 10 χρόνια.

Οι υπολειμματικές αξίες των παγίων και η ωφέλιμη ζωή τους αναπροσαρμόζονται, αν είναι απαραίτητο, κάθε φορά που συντάσσονται χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κέρδη και ζημιές από διαθέσεις παγίων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λογισμικά προγράμματα καθώς και οι άδειες λογισμικών προγραμμάτων υπολογιστών κεφαλαιοποιούνται βάσει των δαπανών που αναλαμβάνονται για να αποκτηθούν και να έλθουν σε κατάσταση ικανή προς χρήση τα συγκεκριμένα λογισμικά. Τα εν λόγω κόστη αποσβένονται κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους (Συνήθως 1 έως 5 έτη και σε ορισμένες ειδικές περιπτώσεις έως 10 χρόνια).

Οι δαπάνες που συνδέονται με την ανάπτυξη προγραμμάτων λογισμικού υπολογιστών (κόστος συνεργατών και συμβούλων) αποσβένονται με την κεφαλαιοποίηση του παραχθέντος και του παραδοθέντος λογισμικού και σύμφωνα με τους κανόνες των αδειών χρήσης.

3.3. Απομείωση Στοιχείων Ενεργητικού

Οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Ως ένδειξη απομείωσης εννοούνται μεταξύ άλλων, οι μεταβολές όρων ή ακυρώσεις συμβολαίων με τρίτους, η αδυναμία πληρωμών χρεώσεων με βάση συμβατικούς όρους, αποφάσεις δικαστηρίων κ.λ.π.. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων είναι η μεγαλύτερη μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και αξίας χρήσης αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου το οποίο αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δεν αποφέρει σημαντικές ανεξάρτητες ταμειακές εισροές, το ανακτήσιμο ποσό καθορίζεται για την μονάδα παραγωγής ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Μετά την αναγνώριση ζημίας απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης εξετάζεται αν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώρισή της συνεχίζουν να υπάρχουν. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

3.4. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου.

3.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων ολοκλήρωσης και πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Διαγραφές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν.

3.6. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στο κόστος και ελέγχονται ετησίως για περίπτωση απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Απαιτήσεις που κρίνονται ως ανεπίδεκτες είσπραξης διαγράφονται.

Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι μια σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μια οντότητα και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή τίτλο καθαρής θέσης σε μια άλλη οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τρεις κατηγορίες:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελεί συνήθως το κόστος απόκτησης πλέον των άμεσων δαπανών συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και

2. Βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, κυρίως πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Η πολιτική της Εταιρίας, είναι η παροχή προς τους πελάτες υπηρεσιών εκτίμησης ανώτατης περιόδου πίστωσης τις 90 ημέρες. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση (βλέπε κατωτέρω). Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

2.βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις εισηγμένες μετοχές σε αυτή την κατηγορία όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημιές. Οι επενδύσεις που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Η Εταιρία δεν έχει επενδύσεις σε αυτή την κατηγορία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο i) ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο ii). Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν είχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

Η Εταιρία δεν έχει επενδύσεις σε αυτή την κατηγορία.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρία κατέχει.

Απομείωση

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Αναφορικά με τους «πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων για το σχηματισμό της σχετικής πρόβλεψης (Πρέπει να επιβεβαιώσετε ότι είναι αυτό που κάνετε και εσείς.). Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιείται πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Επίσης, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρία μπορεί να αξιολογήσει για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

3.7. Μισθώσεις

Μισθώσεις - ΔΠΧΑ 16 (εφαρμόσιμο από την 1η Ιανουαρίου 2019)

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια συμφωνία περιέχει μίσθωση εάν μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός προσδιορισμένου περιουσιακού στοιχείου, ακόμη και αν αυτό το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται ρητά, για ένα χρονικό διάστημα έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφάρμοσε μία ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις, εκτός από τις μισθώσεις περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων για τις αποπληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία μισθώνει κτίρια τα οποία χρησιμοποιούνται ως γραφεία για τη στέγαση των λειτουργιών της, εξοπλισμό και επιβατικά οχήματα για τη λειτουργία της.

Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία ο εκμισθωτής καθιστά ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς χρήση από τον μισθωτή), η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένα κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωρισθεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Σύμφωνα με τα συγκεκριμένα δεδομένα και τις περιστάσεις της Εταιρείας, οι πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν κυρίως σταθερά μισθώματα. Βάσει των συμβολαίων της Εταιρείας, δεν υφίστανται μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη. Τέλος, η Εταιρεία έχει αποφασίσει να εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση για τα κτίρια και τα αυτοκίνητα με την οποία δεν απαιτείται ο διαχωρισμός των μη-μισθωτικών από τα μισθωτικά στοιχεία και αντίθετα να θεωρεί κάθε μισθωτικό στοιχείο και κάθε σχετικό μη-μισθωτικό στοιχείο σαν ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, επειδή το τεκμαρτό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα (π.χ. αλλαγές στις μελλοντικές πληρωμές ως αποτέλεσμα μιας αλλαγής σε ένα δείκτη που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό τέτοιων πληρωμών μισθωμάτων) ή στην αξιολόγηση αγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (όπου είναι εφαρμόσιμο) για τα περιουσιακά στοιχεία που θεωρούνται χαμηλής αξίας καθώς επίσης και την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Πληρωμές για χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθεί αυτό το δικαίωμα· είτε τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί αυτό το δικαίωμα.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν

υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπíπτουν στον έλεγχο του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Κατά το 2019, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- Δικαιώματα που σχετίζονται με το υπέδαφος (Δεν είναι εφαρμόσιμο για την Εταιρεία)
- Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων:

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της διάρκειας της εκάστοτε μίσθωσης και λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι εκμισθωτές συνεχίζουν να κατατάσσουν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις, όταν η Εταιρεία είναι εκμισθωτής, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην κατηγορία έσοδα επενδύσεων με τη μέθοδο του δουλευμένου ενώ το μισθωμένο πάγιο παρακολουθείται ως στοιχείο ενεργητικού και δε διενεργούνται αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του.

Υπομισθώσεις

Όταν η Εταιρεία είναι ο ενδιάμεσος εκμισθωτής σε μια σύμβαση υπομίσθωσης κατατάσσει την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση και αντιμετωπίζει λογιστικά την αρχική μίσθωση και την υπομίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Όταν η υπομίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που υπομισθώνεται αποαναγνωρίζεται και αναγνωρίζεται μια απαίτηση από μισθώσεις.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης γραφείων τις οποίες υπομισθώνει και οι περισσότερες από αυτές έχουν αναταξινομηθεί από λειτουργικές μισθώσεις σε χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της υπομίσθωσης σε σχέση με την αντίστοιχη διάρκεια της κύριας μίσθωσης.

3.8. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος που θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί στο μέλλον και σχετίζεται με λογιστικές πράξεις που έγιναν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως αλλά θεωρούνται φορολογητέα έσοδα ή εκπεστέα έξοδα μελλοντικών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή διακανονιστεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται όταν το σχετικό φορολογικό όφελος υλοποιηθεί.

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που ο αναβαλλόμενος φόρος αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος

3.9. Παροχές στο Προσωπικό

Η Εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα προγράμματα παροχών προς το προσωπικό μετά την έξοδο τους από την υπηρεσία. Τα προγράμματα αυτά αφορούν προγράμματα καθορισμένων παροχών και προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

3.9.1.1. Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ως το πρόγραμμα με το οποίο η Εταιρεία αναλαμβάνει τον αναλογιστικό κίνδυνο με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας ο μισθός και συνεπώς η υποχρέωση να καταβάλει στο προσωπικό που αποχωρεί τις προβλεπόμενες νόμιμες ή τεκμαιρόμενες παροχές.

Νόμιμες είναι αυτές που επιβάλλονται από το Νόμο όπως η αποζημίωση του Ν.2112/1920 στην Ελλάδα και τεκμαιρόμενες αυτές που δίνονται οικειοθελώς από την Εταιρεία, όπως π.χ. η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις του Ν.2112/1920 κατά την αποχώρηση των υπαλλήλων μεγαλύτερες από τις νόμιμες.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένες με το τρέχον επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης.

Ο υπολογισμός των υποχρεώσεων που απορρέουν από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών γίνεται από αδειούχο αναλογιστή του Ομίλου Achmea με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας, σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον σε ετήσια βάση.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται άμεσα στην κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.9.1.2. Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ως το πρόγραμμα σύμφωνα με το οποίο η Εταιρεία υποχρεούται όπως καταβάλλει συγκεκριμένο ποσό εισφορών και δεν έχει ουδεμία άλλη είτε νομική είτε συμβατική υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που ο Λογαριασμός Κεφαλαίων δεν θα διαθέτει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να παράσχει στους ασφαλισμένους του τις παροχές που τους οφείλει, σχετικά με την τρέχουσα αλλά και την προηγούμενη προϋπηρεσία τους.

3.10. Προβλέψεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις για τις τρέχουσες υποχρεώσεις που προκύπτουν από γεγονότα που έχουν συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή τους θα δημιουργήσει εκροή το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι σχηματισμένες προβλέψεις επί των επισφαλών απαιτήσεων και των επιδίκων υποθέσεων επαναξιολογούνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται.

Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν.

3.11. Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα από υπηρεσίες αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργία της Εταιρείας, καθαρά από εκπτώσεις και φόρους.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δουλεμένου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν εγκρίνεται η διανομή τους από την Γενική Συνέλευση των Μετοχών.

3.12. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις στην Εφαρμογή των Λογιστικών Πολιτικών

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις αξιολογούνται συνεχώς με βάση την ιστορία, την προηγούμενη εμπειρία και τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

Αποτίμηση απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού

Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η τρέχουσα αξία των προσδοκώμενων ταμειακών ροών προς την Εταιρεία είναι μικρότερη από την λογιστική αξία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του Ενεργητικού, διενεργείται σχετική πρόβλεψη για να καλύψει την ενδεχόμενη ζημία που θα προκύψει κατά την είσπραξη τους. Συνεπώς, η Διοίκηση λαμβάνει απόφαση για το ποσό της απομείωσης με βάση τα τρέχοντα στοιχεία και πληροφορίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π.12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά που έχουν καταχωρηθεί στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.13. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021)

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την

εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις», εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογηθεί η σημασία των χρηματοοικονομικών μέσων για την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

1. Πιστωτικός Κίνδυνος
2. Κίνδυνος Αγοράς
3. Κίνδυνος Ρευστότητας

Στη Σημείωση αυτή περιλαμβάνονται αναλύσεις για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους και τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση των κινδύνων αυτών.

4.1. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος συναλλασσόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι μέγεθος το οποίο μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της Εταιρείας.

Το πελατολόγιο της Εταιρείας αποτελείται κυρίως από συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου Achmea στον οποίο ανήκει. Οι πωλήσεις στις εν λόγω εταιρείες δεν ενέχουν κίνδυνο απωλειών.

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες με πίστωση μέχρι και 60 ημερών σε ορισμένους πελάτες. Οι απαιτήσεις που θεωρούνται επισφαλείς, επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης και για τη ζημιά που εκτιμάται ότι θα προκύψει από αυτές, σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

<u>31/12/2020</u>	από BB+ έως CCC	Χωρίς πιστοληπτική	Σύνολο
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	635.986,28	10.743,08	646.729,36
Λοιπές Απαιτήσεις	-	70.067,51	70.067,51
Σύνολο Απαιτήσεων	-	70.067,51	70.067,51
Σύνολο	635.986,28	80.810,59	716.796,87

<u>31/12/2019</u>	από BB+ έως CCC	Χωρίς πιστοληπτική	Σύνολο
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	533.278,27	10.281,18	543.559,45
Λοιπές Απαιτήσεις	-	189.403,42	189.403,42
Σύνολο Απαιτήσεων	-	189.403,42	189.403,42
Σύνολο	533.278,27	199.684,60	732.962,87

4.2. Κίνδυνος Αγοράς

Ο Κίνδυνος Αγοράς δημιουργείται από το ενδεχόμενο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως σε συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Η Εταιρεία λόγω της φύσης των εργασιών της δεν υπόκειται σε κίνδυνο αγοράς. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών είναι σταθερού επιτοκίου.

4.3. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Κίνδυνος Ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορέσει να εκπληρώσει εμπρόθεσμα της χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα δεδομένου ότι το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας επαρκεί για την κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Η διαθεσιμότητα δηλαδή επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων διασφαλίζουν την ομαλή εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας:

<u>31/12/2020</u>	< 3 μήνες	3 - 12 μήνες	> 12 μήνες	Σύνολο
Ενεργητικό				
Πελάτες και Λοιπές Απατήσεις	29.632,97	21.922,87	11.021,01	62.576,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	646.729,36	-	-	646.729,36
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	-	-	7.490,66	7.490,66
Σύνολο	676.362,33	21.922,87	18.511,67	716.796,87

Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	147.432,10	-	-	147.432,10
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	30.152,86	92.069,61	285.520,02	407.742,49
Σύνολο	177.584,96	92.069,61	285.520,02	555.174,59

<u>31/12/2019</u>	< 3 μήνες	3 - 12 μήνες	> 12 μήνες	Σύνολο
Ενεργητικό				
Πελάτες και Λοιπές Απατήσεις	353.428,83	-	-	353.428,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	543.559,45	-	-	543.559,45
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	-	-	6.603,15	6.603,15
Σύνολο	896.988,28	-	6.603,15	903.591,43

Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	179.825,36	-	-	179.825,36
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	29.466,97	90.616,36	413.648,61	533.731,94
Σύνολο	209.292,33	90.616,36	413.648,61	713.557,30

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ
ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ
ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

5. ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΠΕΛΑΤΕΣ

Τα έσοδα της Εταιρείας από παροχή υπηρεσιών, την κλειόμενη χρήση ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 2.452.307,68 (2019: Ευρώ 2.854.631,38) και προέρχονται κυρίως από επισκευές και συντηρήσεις αυτοκινούμενων οχημάτων, καθώς και από εμπορία και πώληση ανταλλακτικών μερών αυτών.

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Αναλώσιμα	779.584,46	846.085,28
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	949.034,36	1.170.887,75
Αμοιβές τρίτων	1.330,00	(2.785,29)
Παροχές τρίτων	312.318,45	635.649,98
Φόροι / Τέλη	939,94	1.373,96
Διάφορα έξοδα	7.428,23	5.612,22
Αποσβέσεις	135.069,05	40.517,25
Κόστος Παροχής Υπηρεσιών	<u>2.185.704,49</u>	<u>2.697.341,15</u>

Ανάλυση των αμοιβών και εξόδων προσωπικού περιλαμβάνεται στη σημείωση 8.

7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Έσοδα παρεπομένων σχολίων	5.906,84	5.760,00
Λοιπά έσοδα	14.873,18	2.960,67
Έσοδα από προβλέψεις	102.779,23	-
Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	<u>123.559,25</u>	<u>8.720,67</u>

8. ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	203.827,91	226.383,23
Αμοιβές τρίτων	27.416,37	26.930,04
Παροχές τρίτων	79.354,90	41.328,38
Φόροι / Τέλη	18.764,13	15.478,34
Διάφορα έξοδα	30.167,60	64.977,85
Αποσβέσεις	67.329,72	162.974,38
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	<u>426.860,63</u>	<u>538.072,22</u>

Οι “Αμοιβές και έξοδα προσωπικού” επιμερίζονται στο κονδύλι “Κόστος Παροχής Υπηρεσιών” (σημείωση 6) και “Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας” (σημείωση 8).

• **Ανάλυση Αμοιβών και Εξόδων Προσωπικού**

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	847.487,26	984.922,87
Υποχρεωτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	247.041,30	297.601,96
Έξοδα προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Ν.2112/1920)	5.717,30	8.667,92
Αποζημιώσεις απολυομένων	4.682,18	35.137,32
Λοιπές παροχές	47.934,23	70.940,91
Ανάλυση αμοιβών και εξόδων προσωπικού	<u>1.152.862,27</u>	<u>1.397.270,98</u>

- **Αμοιβές εξωτερικών ελεγκτών**

Οι αμοιβές προ Φ.Π.Α. που κατέβαλλε η Εταιρεία για ελεγκτικές και λοιπές υπηρεσίες που της παρασχέθηκαν προς τον ανεξάρτητο ελεγκτή "ΓράιςγουωτερχαουςΚούπερς Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία" ("PwC") αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Αμοιβές Ελέγχου	16.000,00	16.000,00
Αμοιβή φορολογικού ελέγχου - άρθρο 65Α, Ν.4174/2013	3.500,00	3.500,00
Σύνολο Αμοιβών	19.500,00	19.500,00

9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	(174.846,42)
Λοιπά έξοδα	(3.853,28)	(12.805,26)
Λοιπά Έξοδα και Ζημιές	(3.853,28)	(187.651,68)

10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(8.403,09)	(1.804,04)
Χρεωστικοί τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	(1.395,18)	(10.532,08)
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εξόδων	(9.798,27)	(12.336,12)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	886,53	696,37
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εσόδων	886,53	696,37
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(8.911,74)	(11.639,75)

11. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού φορολογικού νόμου 4646/2019 ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε 24%.

Ανάλυση για την ανέλεκτη φορολογικά χρήση της Εταιρείας παρατίθεται στη Σημείωση 27.

	<u>01/01-31/12/2020</u>	<u>01/01-31/12/2019</u>
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.561,29)	1.822,37
Φόρος Εισοδήματος	(1.561,29)	1.822,37
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(49.463,21)	(571.352,75)
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	24%	24%
Φόρος εισοδήματος	(11.871,17)	(137.124,66)
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	6.744,90	16.504,17
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	3.564,98	121.008,42
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-	1.434,44
Σύνολο Φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	(1.561,29)	1.822,37

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

31/12/2020

Κόστος Κτήσης	Ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα τρίτων	Σύνολο
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	20.887,78	24.892,47	532.473,05	379.179,59	957.432,89
Προσθήκες	-	-	2.135,67	-	2.135,67
Εκποιήσεις	-	(717,89)	-	-	(717,89)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	20.887,78	24.174,58	534.608,72	379.179,59	958.850,67
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	-	6.911,44	410.011,31	206.963,30	623.886,05
Αποσβέσεις χρήσης	-	2.213,52	44.982,55	32.491,27	79.687,34
Αποσβέσεις εκπονηθέντων	-	(717,88)	-	-	(717,88)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	-	8.407,08	454.993,86	239.454,57	702.855,51
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	20.887,78	15.767,50	79.614,86	139.725,02	255.995,16

31/12/2019

Κόστος Κτήσης					
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	22.198,15	13.122,71	525.563,67	379.179,59	940.064,12
Προσθήκες	-	10.459,39	6.909,38	-	17.368,77
Μεταφορές	(1.310,37)	1.310,37	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	20.887,78	24.892,47	532.473,05	379.179,59	957.432,89
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	-	5.457,04	364.467,00	174.472,03	544.396,07
Αποσβέσεις χρήσης	-	1.454,40	45.544,31	32.491,27	79.489,98
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	-	6.911,44	410.011,31	206.963,30	623.886,05
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	20.887,78	17.981,03	122.461,74	172.216,29	333.546,84

13. ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

Οι προσθήκες/μεταβολές των Περιουσιακών Στοιχείων με Δικαίωμα Χρήσης της Εταιρείας την περίοδο 1/1-31/12/2020 αναλύονται ως εξής:

	Ακίνητα με δικαίωμα χρήσης	Σύνολο
31/12/2020		
Κόστος Κτήσης		
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	642.621,19	642.621,19
Λοιπές κινήσεις	(6.916,37)	(6.916,37)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	635.704,82	635.704,82
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	123.161,65	123.161,65
Αποσβέσεις χρήσης	122.180,61	122.180,61
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	245.342,26	245.342,26
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	390.362,56	390.362,56
31/12/2019		
Κόστος Κτήσης		
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	648.824,78	648.824,78
Προσθήκες	1.105,77	1.105,77
Λοιπές κινήσεις	(7.309,36)	(7.309,36)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	642.621,19	642.621,19
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Αποσβέσεις χρήσης	123.161,65	123.161,65
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	123.161,65	123.161,65
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	519.459,54	519.459,54

14. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στα Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία των χρήσεων 2020 και 2019 περιλαμβάνονται:

31/12/2020

Κόστος Κτήσης

Υπόλοιπο αρχής χρήσης

Λογισμικά

Σύνολο

43.200,00

43.200,00

Υπόλοιπο λήξης χρήσης

43.200,00

43.200,00

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο αρχής χρήσης

42.281,66

42.281,66

Αποσβέσεις χρήσης

530,82

530,82

Υπόλοιπο λήξης χρήσης

42.812,48

42.812,48

Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020

387,52

387,52

31/12/2019

Κόστος Κτήσης

Υπόλοιπο αρχής χρήσης

43.200,00

43.200,00

Υπόλοιπο λήξης χρήσης

43.200,00

43.200,00

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο αρχής χρήσης

41.441,66

41.441,66

Αποσβέσεις χρήσης

840,00

840,00

Υπόλοιπο λήξης χρήσης

42.281,66

42.281,66

Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019

918,34

918,34

15. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το ποσό του κονδυλίου της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης «Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», ποσού Ευρώ 7.490,66 (2019: 6.603,15) αφορά σε εγγυήσεις στην εταιρεία παροχής αερίου Αττικής Α.Ε και εταιρείας ηλεκτρισμού Protergia.

16. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

<u>31/12/2020</u>	Υπόλοιπο αρχής χρήσης	Αναγνώριση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο λήξης χρήσης
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	20.124,66	(185,62)	(3.593,38)	16.345,66
Λοιπά ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(1.148,23)	1.746,91	-	598,68
Λοιπές υποχρεώσεις	4.560,00	-	-	4.560,00
Μεταφερόμενες ζημιές	97.000,00	-	-	97.000,00
Σύνολο Αναβαλλόμενης Φορολογίας	120.536,43	1.561,29	(3.593,38)	118.504,34

<u>31/12/2019</u>	Υπόλοιπο αρχής χρήσης	Αναγνώριση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Αναγνώριση στα Ίδια Κεφάλαια	Υπόλοιπο λήξης χρήσης
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	18.488,59	645,86	990,21	20.124,66
Λοιπά ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	-	(1.148,23)	-	(1.148,23)
Λοιπές υποχρεώσεις	5.880,00	(1.320,00)	-	4.560,00
Μεταφερόμενες ζημιές	97.000,00	-	-	97.000,00
Σύνολο Αναβαλλόμενης Φορολογίας	121.368,59	(1.822,37)	990,21	120.536,43

Ο βασικός φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για τις διαχειριστικές χρήσεις που έληξαν στις 31/12/2020 και 31/12/2019, σύμφωνα με τον νόμο 4646/2019, ανήλθε σε 24%. Ο συντελεστής αυτός χρησιμοποιήθηκε όπου απαιτήθηκε για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Εμπορεύματα (Αναλώσιμα Υλικά)	164.315,73	146.486,57
Αποθέματα	164.315,73	146.486,57

18. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Πελάτες	123.889,84	346.640,08
Χρεώστες διάφοροι	30.105,05	25.199,79
Πρόβλεψη για επισφαλείς και επίδικους πελάτες και χρεώστες	(121.812,20)	(224.591,43)
Έξοδα Επόμενων Χρήσεων	15.508,73	16.495,13
Απαιτήσεις από υπομίσθωση περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	14.885,43	19.056,70
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	62.576,85	182.800,27

Η αύξηση που παρατηρείται στο κονδύλι «πελάτες» οφείλεται στις αυξημένες απαιτήσεις της εταιρείας Ιντερασιστάνς Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εμπορική Εταιρία Αυτοκίνησης και Τουρισμού με την εταιρεία Ιντεραμέρικαν Ελληνική Εταιρία Ασφαλίσεων Ζημιών Μονοπρόσωπη Α.Ε.

- **Πρόβλεψη για επισφαλείς και επίδικες απαιτήσεις**

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς ή επίδικες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες έχει ως εξής:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων		
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	(224.591,43)	(49.745,01)
Προβλέψεις για απομείωση	102.779,23	(174.846,42)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	(121.812,20)	(224.591,43)

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται με βάση το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, βασίζεται δηλαδή στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος.

Ανάλυση Απατήσεων 31/12/2020

Ενηλικίωση Υπολοίπων	0-30	31-60	61-90	91-120	>120	Σύνολο
ΠΕΛΑΤΕΣ ΧΟΝΤΡΙΚΗΣ 1	1.732,11	27,80	729,16	817,76	15.616,88	18.923,71
ΠΕΛΑΤΕΣ ΧΟΝΤΡΙΚΗΣ 2	22.471,10	9.692,14	18.173,87	4.682,72	52.806,53	107.826,36
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	0,00	0,00	0,00	0,00	27.696,65	27.696,65
Σύνολο Απατήσεων	24.203,21	9.719,94	18.903,03	5.500,48	96.120,06	154.446,72

Ποσοστό Απομείωσης βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	0-30	31-60	61-90	91-120	>120	
ΠΕΛΑΤΕΣ ΧΟΝΤΡΙΚΗΣ 1	60,49%	68,04%	75,63%	77,20%	89,36%	
ΠΕΛΑΤΕΣ ΧΟΝΤΡΙΚΗΣ 2	42,74%	50,62%	59,20%	66,70%	86,75%	
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	113,39%	
Σύνολο Απομείωσης βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	10.651,90	4.925,08	11.310,39	3.754,68	91.170,14	121.812,20

Ανάλυση Απατήσεων 31/12/2019

Ενηλικίωση Υπολοίπων	0-30	31-60	61-90	91-120	>120	Σύνολο
Πελάτες (Συνυποδεδεμένα μέρη)	446.700,97	38.726,28	8.562,31	-119.832,84	-273.878,26	100.278,46
Πελάτες (Λοιποί)	52.959,55	46.156,12	66.348,65	18.416,09	62.481,21	246.361,62
Χρεώστες διάφοροι	0,00	0,00	0,00	0,00	24.426,88	24.426,88
Σύνολο Απατήσεων	499.660,52	84.882,40	74.910,96	-101.416,75	-211.397,05	371.066,96

Ποσοστό Απομείωσης βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	0-30	31-60	61-90	91-120	>120	
Πελάτες (Συνυποδεδεμένα μέρη)	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	1,64%	
Πελάτες (Λοιποί)	59,89%	72,27%	85,18%	86,16%	93,31%	
Χρεώστες διάφοροι	-	-	-	-	111,31%	
Σύνολο Απομείωσης βάσει Δ.Π.Χ.Α. 9	39.041,66	33.993,43	56.656,32	13.901,73	80.998,29	224.591,43

Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον σχηματισμό της πρόβλεψης των απαιτήσεων έγινε χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων ανά κατηγορία απαιτήσεων.

19. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ταμείο	10.743,08	10.281,18
Καταθέσεις όψεως	635.986,28	533.278,27
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών	646.729,36	543.559,45

Το μέσο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας για το 2020 ανήλθε σε 0.1% ενώ το 2019 ανήλθε σε 0.2%.

20. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Καταβλημένο	1.536.000,00	1.536.000,00
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.536.000,00	1.536.000,00
Τακτικό Αποθεματικό	19.636,12	19.636,12
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	11.225,30	11.225,30
Αναλογιστικά κέρδη/ ζημιές	60.782,51	48.326,33
Αποθεματικά Κεφάλαια	91.643,93	79.187,75
Αποτελέσματα εις νέο	(686.419,85)	(638.517,93)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	941.224,08	976.669,82

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας τόσο την τρέχουσα όσο και την προηγούμενη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 1.536.000,00, διαιρούμενο σε 32.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία εκάστης μετοχής Ευρώ 48,00.

Μοναδικός μέτοχος είναι η INTERAMERIKAN BOHΘEIAS MONOΠPOCΩΠH A.E ΓEΝIKΩN ACFALEIOΩN.

Τακτικό Αποθεματικό

Ο σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού είχε γίνει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της Νομοθεσίας. Το Τακτικό Αποθεματικό, μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη των ζημιών και ως εκ τούτου δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας.

Αφορολόγητα Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων και Νόμων

Πρόκειται για αποθεματικά που σχηματίστηκαν βάσει φορολογικών διατάξεων και δίδουν τη δυνατότητα του σχηματισμού της με μερική ή ολική απαλλαγή του φόρου εισοδήματος (καθεστώς αναστολής καταβολής του φόρου) μέχρι να αποφασισθεί η διανομή τους.

Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)

Αφορά τα μη πραγματοποιηθέντα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου ύψους της υποχρέωσης παροχών προς τους εργαζομένους βάσει αναλογιστικών υποθέσεων και της πραγματικής υποχρέωσης, έτσι όπως τελικά διαμορφώθηκε, των οποίων η αναγνώριση βάσει των διατάξεων του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π.19 μετατίθεται σε μελλοντικά έτη.

Αποτελέσματα εις νέον

Σύμφωνα με την Ελληνική Εμπορική Νομοθεσία, όπως αυτή αναθεωρήθηκε με το Ν. 3604/2007, οι ανώνυμες εταιρείες υποχρεώνονται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους τουλάχιστον το 35% των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού. Όμως με πλειοψηφία 65% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου δύναται να μη διανεμηθεί το ποσό αυτό και να μεταφερθεί σε ειδικό αποθεματικό προς κεφαλαιοποίηση. Το αποθεματικό αυτό η εταιρεία υποχρεούται εντός τετραετίας να το κεφαλαιοποιήσει με έκδοση νέων μετοχών που θα παραδώσει δωρεάν στους μετόχους. Τα ως άνω μπορεί να μην εφαρμοστούν εφ' όσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβλημένου κεφαλαίου. Για να υπάρχουν όμως κέρδη προς διάθεση (διανομή και αποθεματικοποίηση), σύμφωνα με τον ν. 4548/2018, πρέπει οπωσδήποτε να έχουν εξαλειφθεί οι ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Όταν υπάρχουν ακάλυπτες ζημιές προηγούμενων χρήσεων δεν επιτρέπεται να διαθέτονται τα κέρδη της χρήσης για διανομή στους μετόχους ή για σχηματισμό αποθεματικών αλλά τα κέρδη της χρήσης χρησιμοποιούνται για να καλυφθούν οι ζημιές.

Στην παρούσα χρήση 2020 οι πραγματοποιηθέντες ζημιές μεταφέρονται στα Αποτελέσματα εις Νέον.

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	<u>31/12/2020</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>	<u>31/12/2019</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>
Τα ποσά της υποχρέωσης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης αναλύονται ως εξής:		
Παρούσα αξία δουλεμένων υποχρεώσεων	68.106,93	78.439,18
Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζόμενους	68.106,93	78.439,18

	<u>31/12/2020</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>	<u>31/12/2019</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλύονται ως εξής:		
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	11.731,76	9.875,02
Κόστος επιτοκίου	293,98	741,14
Σύνολο ποσών που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα	12.025,74	10.616,17
Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση αναλύονται ως εξής:		
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές) - Οικονομικές Υποθέσεις	5.825,41	7.394,49
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές) - Δημογραφικές Υποθέσεις	1.872,87	-
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές) - Υποθέσεις βασισμένες στην εμπ	(23.747,83)	(5.977,14)
Σύνολο ποσών που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση	(16.049,55)	1.417,35

Υπόλοιπο αρχής χρήσης	78.439,18	68.353,92
Ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα	12.025,74	10.616,17
Ποσά που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση	(16.049,55)	1.417,35
Πληρωμές	(6.308,44)	(1.948,26)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	68.106,93	78.439,18

	<u>31/12/2020</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>	<u>31/12/2019</u> <u>Αποζημίωση</u> <u>N.2112/1920</u>
Οι βασικές αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν ήταν οι εξής:		
Επιτόκιο προεξόφλησης	καμπύλη επιτοκίου από - 0,53% έως -0,3% ανάλογα με τη μέλλουσα υπηρεσία των μελών του προγράμματος	καμπύλη επιτοκίου από - 0,32% έως 0,6% ανάλογα με τη μέλλουσα υπηρεσία των μελών του προγράμματος
Εναπομείνουσα μέση εργασιακή ζωή υπαλλήλων (έτη)	20,70	20,70
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	καμπύλη επιτοκίου από 0,09% έως 1,6% ανάλογα με τη μέλλουσα υπηρεσία των μελών του προγράμματος	καμπύλη επιτοκίου από 0,41% έως 1,67% ανάλογα με τη μέλλουσα υπηρεσία των μελών του προγράμματος

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Άτομα		
Μόνιμης απασχόλησης	37	42
Μερικής απασχόλησης	-	1
Σύνολο ατόμων	37	43

Στο κονδύλι Αναλογιστικά κέρδη / ζημιές συμπεριλαμβάνεται η επίδραση αλλαγής των αναλογιστικών υποθέσεων.

Το πρόγραμμα του Ν. 2112/1920 αφορά την παροχή αποζημίωσης στο σύνολο του προσωπικού κατά την έξοδο του από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης και έχει υπολογισθεί αναλογιστικά λαμβάνοντας υπόψη τους όρους του ανωτέρω Νόμου που καθορίζει ως ελάχιστο ποσοστό αποζημίωσης το 40% της δικαιούμενης κατά τη στιγμή της αποχώρησης.

Στις 12 Νοεμβρίου 2012 ο νέος νόμος 4093/2012, μείωσε την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης με βάση τα οριζόμενα του Ν. 2112/2012. Σύμφωνα με τις διατάξεις του νέου νόμου, το μέγιστο ποσό αποζημίωσης απόλυσης των υπαλλήλων περιορίζεται σε 12 μισθούς αντί για 24 μισθούς.

Επιπλέον, οι μεταβατικές διατάξεις του εν λόγω νόμου προβλέπουν ότι για τους υπάλληλους οι οποίοι κατά την 12 Νοεμβρίου 2012 έχουν συμπληρωμένα 17 ή παραπάνω έτη υπηρεσίας στον ίδιο εργοδότη, η αποζημίωση περιορίζεται σε 1 επιπλέον μισθό για κάθε συμπληρωμένο έτος και μέχρι τους 24 συντάξιμους μισθούς. Σε περίπτωση απόλυσης το ανώτατο ποσό του επιπλέον μισθού περιορίζεται σε € 2 χιλ...

22. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Προμηθευτές	41.873,45	69.850,12
Πιστωτές διάφοροι	27.963,40	27.963,40
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	53.380,59	63.011,84
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.214,66	-
Λοιπές υποχρεώσεις	19.000,00	19.000,00
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	147.432,10	179.825,36

23. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΛΟΙΠΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	81.856,58	85.244,29
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	81.856,58	85.244,29

24. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Κατά την 31/12/2020 οι «Υποχρεώσεις από μισθώσεις» ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 407.742,49 οι οποίες αναλύονται ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μακροπρόθεσμες	285.520,02	413.648,61
Βραχυπρόθεσμες	122.222,47	120.083,33
Σύνολο	407.742,49	533.731,94

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις - Ακίνητα	407.742,49	533.731,94
Σύνολο	407.742,49	533.731,94

Την 31/12/2020 το κονδύλι «Υποχρεώσεις από μισθώσεις» αναλύεται ως εξής

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	533.731,94	648.824,78
Προσθήκες	-	1.105,77
Λοιπές κινήσεις	(6.916,37)	-
Έξοδα τόκων για υποχρεώσεις μίσθωσης	8.403,09	10.532,08
Εξοφλήσεις λειτουργικών μισθώσεων	(127.476,17)	(126.730,69)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	407.742,49	533.731,94

Κατά την ημερομηνία κλεισίματος του έτους η ενηλικίωση των «Υποχρεώσεων από μισθώσεις» έχει ως ακολούθως:

Ανάλυση ενηλικίωσης μη προεξοφλημένων υποχρεώσεων από μισθώσεις	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Εντός 1 έτους	122.222,47	120.083,33
Από 1 έως 5 έτη	275.884,32	401.326,70
Περισσότερο από 5 έτη	9.635,70	12.321,91
Σύνολο	407.742,49	533.731,94

25. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας, θεωρούνται οι εταιρείες του Ομίλου Achmea και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών».

Η Εταιρεία ως ανήκουσα στον Όμιλο Achmea παρέχει υπηρεσίες στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της στις εταιρείες που αποτελούν τον Όμιλο με όρους συνεργασίας που δεν διαφοροποιούνται ουσιωδώς από τους συνήθεις εφαρμοζόμενους όρους που ισχύουν για τις μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν μέρη, για τη χρήση 2020 και για τη χρήση 2019 και οι προκύπτουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 και την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν ως κατωτέρω:

2020

Συνδεδεμένο Μέρος	Μητρική εταιρεία	Εταιρείες Ομίλου Achmea	Σύνολο
Απαιτήσεις	-	18.923,71	18.923,71
Σύνολο Απαιτήσεων	-	18.923,71	18.923,71
Υποχρεώσεις	4.278,47	-	4.278,47
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.278,47	-	4.278,47
Έσοδα	75.227,49	60.2951,74	678.179,23
Σύνολο Εσόδων	75.227,49	602.951,74	678.179,23
Έξοδα	38.895,87	40.981,81	79.877,68
Σύνολο εξόδων	38.895,87	40.981,81	79.877,68

2019

Συνδεδεμένο Μέρος	Μητρική εταιρεία	Εταιρείες Ομίλου Achmea	Σύνολο
Απαιτήσεις	-	100.628,53	100.628,53
Σύνολο Απαιτήσεων	-	100.628,53	100.628,53
Υποχρεώσεις	12.555,40	-	12.555,40
Σύνολο Υποχρεώσεων	12.555,40	-	12.555,40
Έσοδα	210.651,77	431.554,75	642.206,52
Σύνολο Εσόδων	210.651,77	431.554,75	642.206,52
Έξοδα	39.254,13	70.836,68	110.090,81
Σύνολο εξόδων	39.254,13	70.836,68	110.090,81

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 61.776,36 (2019: Ευρώ 60.552,25).

26. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Στις 20/05/2021 με το Ν. 4799/2021 ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2021 μεταβλήθηκε σε 22% από 24%. Το γεγονός αυτό δεν έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης.

Για την επόμενη χρήση η μείωση του φορολογικού συντελεστή εκτιμάται ότι θα έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων κατά περίπου € 10 χιλιάδες.

Εκτός από το προαναφερθέν δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις ή να γνωστοποιούνται σε αυτές.

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Νομικές Υποθέσεις

Μέχρι σήμερα δεν υφίσταται καμία εκκρεμής δικαστική υπόθεση ή άλλη απαίτηση τρίτου κατά της Εταιρείας.

Φορολογικά Θέματα

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019 η Εταιρεία έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό από τον νόμιμο ελεγκτή που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χωρίς να προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» είναι προαιρετικό, ωστόσο η Εταιρεία το λαμβάνει. Για την χρήση 2020, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών, που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται ήδη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεδομένου ότι μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν πλέον παραγραφεί οι χρήσεις μέχρι και το 2014, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν, η Εταιρεία δεν διατηρεί πλέον πρόβλεψη πρόσθετων φόρων.

Ενδεχόμενα Στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.